

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
АИКБ «Ипак Йули» по итогам 2014 года

Орган эмитента, утвердивший отчет:

Годовое Общее Собрание Акционеров

Дата утверждения отчета:

24.06.2015 года

НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА	
1.	Полное: Акционерный Инновационный Коммерческий Банк «Ипак Йули»
	Сокращенное: АИКБ «Ипак Йули»
	Наименование биржевого тикера: IPKY
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
2.	Местонахождение: 100017, город Ташкент, улица Абдулла Кодирий, 2
	Почтовый адрес: 100017, город Ташкент, улица Абдулла Кодирий, 2
	Адрес электронной почты: info@ipakyulibank.uz
	Официальный веб-сайт:* www.ipakyulibank.uz
БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
3.	Наименование обслуживающего банка:
	Номер расчетного счета: 10301000100009014001
	МФО: 09014
РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:	
4.	регистрирующим органом: № 10
	органом государственной налоговой службы (ИНН): № 200542744
	Номера, присвоенные органом государственной статистики:
	КФС: 144
	ОКПО: 09807980
	ОКОНХ: 96120
	СОАТО: 1726294
ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЭМИТЕНТА	
5.	Коэффициент рентабельности уставного капитала: 0.38 (38.3)%
	Коэффициент покрытия общих платежеспособности: 0.93 (93.11)%
	Коэффициент абсолютной ликвидности: 0.54 (53.97)%
	Коэффициент соотношения собственных и привлеченных средств: 8.77 (877%)
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента: 0.11 (11.4%)
ОБЪЕМ НАЧИСЛЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ	
По простым акциям	
6.	в сумах на одну акцию: 23 сум
	в процентах к номинальной стоимости одной акции: 23%
По привилегированным акциям	
	в сумах на одну акцию: 23 сум
	в процентах к номинальной стоимости одной акции: 23%
По иным ценным бумагам	
	в сумах на одну ценную бумагу:
	1. Субординированные облигации 110 000 сум
	2. Корпоративные облигации 100 000 сум
	3. Корпоративные облигации 100 000 сум
	4. Корпоративные облигации 100 000 сум
	5. Корпоративные облигации 90 000 сум

	в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги: 1. Субординированные облигации 2. Корпоративные облигации 3. Корпоративные облигации 4. Корпоративные облигации 5. Корпоративные облигации	СтРеф+1% (11%) годовых СтРеф (10%) годовых СтРеф (10%) годовых СтРеф (10%) годовых СтРеф-1% (9%) годовых					
7.	ИМЕЮЩАЯСЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ВЫПЛАТЕ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ						
	По простым акциям*						
	по итогам отчетного периода (в сумах):	Не имеются					
	по итогам предыдущих периодов (в сумах):	Не имеются					
	По привилегированным акциям						
	по итогам отчетного периода (в сумах):	Не имеются					
	по итогам предыдущих периодов (в сумах):	Не имеются					
	По иным ценным бумагам- корпоративные облигации						
	по итогам отчетного периода (4кв 2014г.) (в сумах):	562 909 287,24сум					
по итогам предыдущих периодов (в сумах):	Не имеются						
8.	ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРСОНАЛЬНОМ СОСТАВЕ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ (ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА)						
	N	Дата изменений		Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
		дата принятия решения	дата вступления к обязанностям				
	1.	28.06.2014	28.06.2014	Рахимбеков Рустамбек Рахмонбекович	Председатель Правления Банка	Общее Собрание Акционеров	Назначен
	2.	28.06.2014	28.06.2014	Мирзаев Алишер Анварович	Заместитель Председателя Правления	Совет Банка	Назначен
	3.	28.06.2014	28.06.2014	Ибрагимова Флюра Рашидовна	Заместитель Председателя Правления	Совет Банка	Назначен
	4.	28.06.2014	28.06.2014	Рахимджанов Мухтаржон Хамиджанович	Начальник управления Казначейства	Совет Банка	Назначен
	5.	28.06.2014	28.06.2014	Назирова Аида Ахатовна	Главный Бухгалтер Банка	Совет Банка	Назначен
	6.	28.06.2014	28.06.2014	Наврузов Анвар Валижонович	Начальник юридического управления Банка	Совет Банка	Назначен
	7.	28.06.2014	28.06.2014	Миртурсунов Даврон Шавкатович	Начальник Валютного управления Банка	Совет Банка	Назначен
8.	31.12.2014	31.12.2014	Рахимбеков Рустамбек Рахмонбекович	Председатель Правления Банка	Совет Банка	Расторгнут трудовой договор	
9.	31.12.2014	05.01.2015	Мирзаев Алишер Анварович	Вр.и.о. Председателя	Совет Банка	Назначен	

				Правления Банка		
10.	31.12.2014	05.01.2015	Ибрагимова Флюра Рашидовна	Заместитель Председателя Правления Банка	Совет Банка	Назначен
11.	31.12.2014	05.01.2015	Рахимджанов Мухтаржон Хамиджанович	Начальник управления Казначейства Банка	Совет Банка	Назначен
12.	31.12.2014	05.01.2015	Назирова Аида Ахатовна	Главный Бухгалтер Банка	Совет Банка	Назначен
13.	31.12.2014	05.01.2015	Наврузов Анвар Валижонович	Начальник юридического управления Банка	Совет Банка	Назначен
14.	31.12.2014	05.01.2015	Миртурсунов Даврон Шавкатович	Начальник Валютного управления Банка	Совет Банка	Назначен
15.	31.12.2014	05.01.2015	Насретдинова Насиба Иркиновна	И.о. Заместителя Председателя Правления Банка	Совет Банка	Назначен
ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ДОПОЛНИТЕЛЬНО ВЫПУЩЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ						
9.	Орган эмитента, принявший решение о выпуске:			Общее собрание акционеров		
	Вид ценной бумаги:			Акции простые именные в бездокументарной форме		
	Количество ценных бумаг:			143 000 000 штук		
	Номинальная стоимость одной ценной бумаги:			100 сум		
	Дата государственной регистрации выпуска:			26 декабря 2014 года		
	Номер государственной регистрации выпуска:			P0024-24		
	Способ размещения:			закрытый		
	Дата начала размещения:			27 декабря 2014 года		
	Дата окончания размещения:			16 января 2015 года		
СУЩЕСТВЕННЫЕ ФАКТЫ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАНКА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ГОД						
10	N	Наименование существенного факта	N существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.01.2014	08.01.2014	
	2.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.01.2014	08.01.2014	
	3.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных	15	01.01.2014	08.01.2014	

	бумаг			
4.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.01.2014	08.01.2014
5.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.04.2014	03.04.2014
6.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.04.2014	03.04.2014
7.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.04.2014	03.04.2014
8.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.04.2014	03.04.2014
9.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.04.2014	03.04.2014
10.	Изменения в перечне филиалов и представительств эмитента, его дочерних и зависимых обществ	06	06.06.2014	09.06.2014
11.	Изменения в перечне филиалов и представительств эмитента, его дочерних и зависимых обществ	06	13.06.2014	16.06.2014
12.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.07.2014	04.07.2014
13.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.07.2014	04.07.2014
14.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.07.2014	04.07.2014
15.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.07.2014	04.07.2014
16.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных	15	01.07.2014	04.07.2014

	бумаг			
17.	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	03	04.07.2014	11.07.2014
18.	Изменение в персональном составе должностных лиц	05	04.07.2014	14.07.2014
19.	Изменение в персональном составе должностных лиц	05	04.07.2014	14.07.2014
20.	Изменение наименования или местонахождения (почтового адреса) эмитента	01	14.08.2014	15.08.2014
21.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.10.2014	06.10.2014
22.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.10.2014	06.10.2014
23.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.10.2014	06.10.2014
24.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.10.2014	06.10.2014
25.	Наступление сроков исполнения обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг	15	01.10.2014	06.10.2014
26.	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	03	20.10.2014	21.10.2014

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ДЛЯ БАНКОВ

31.дек.14

АКТИВЫ		в тыс.сум	
1.	Кассовая наличность и другие платежные документы		134 207 940
2.	К получению из ЦБРУ		210 587 602
3.	К получению из других банков		189 498 254
4.	Счета купли и продажи		
	а. Ценные бумаги		
	б. Драгоценные металлы, монеты, камни		
	в. Минус Резерв возможных убытков по счетам купли-продажи		
	г. Счета купли-продажи, чистые		
5.	а. Инвестиции	1 626 221	
	б. Минус: Резерв возможных убытков по инвестициям	45 449	
	в. Инвестиции, чистые		1 580 772
6.	Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом		
7.	Кредиты и лизинговые операции		
	а. Брутто кредиты	674 629 069	
	б. Лизинговые операции, Брутто	16 034 881	

11

	в. Минус: Резерв возможных убытков по кредитам и лизингу	27 560 362	
	г. Кредиты и лизинговые операции, чистые		663 103 588
8	а. Купленные векселя		
	б. Минус: Резерв возможных убытков по купленным векселям		
	в. Купленные векселя, чистые		0
9.	Обязательства клиентов по финансовым инструментам		0
10.	Основные средства, чистые		64 669 808
11.	Начисленные проценты к получению		
12.	Другое собственное имущество банка		
	а. Инвестиции в недвижимость		
	б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах	1 571 126	
	в. Минус: Резервы на возможные убытки по другому собственному имуществу банка	373 368	
	г. Чистые, другое собственное имущество банка		1 197 758
13.	Другие активы		7 544 645
	14. Итого активов		1 272 390 367
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
15.	Депозиты до востребования		678 533 333
16.	Сберегательные депозиты		58 017 526
17.	Срочные депозиты		157 599 231
18.	К оплате в ЦБРУ		303 711
19.	К оплате в другие банки		70 813 666
20.	Ценные бумаги проданные по соглашению с последующим выкупом		
21.	Кредиты и лизинговые операции к оплате		136 520 648
22.	Субординированные долговые обязательства		2 571 000
23.	Начисленные проценты к оплате		3 017 422
24.	Другие обязательства		34 768 836
	25. Итого обязательств		1 142 145 373
	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		
26.	Уставный капитал		
	а. Акции - Обыкновенные		75 920 439
	б. Акции - Привилегированные		12 448
27.	Добавленный капитал		983 013
28.	Резервный капитал.		
	а. Резервный фонд общего назначения		
	б. Резерв на Девальвацию		
	в. Другие резервы и фонды		1 724 154
29.	Нераспределенная прибыль		51 604 940
	30. Итого собственного капитала		130 244 994
	31. Итого обязательств и собственного капитала		1 272 390 367
	ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ДЛЯ БАНКОВ		
			31.дек.2014
12.	Категории		в тыс. сум
	1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ		

а. Процентные доходы по счетам в ЦБРУ	811
б. Процентные доходы по счетам в других банках	5 056 030
в. Процентные доходы по купленным векселям	0
г. Процентные доходы по инвестициям	1 624 205
д. Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	0
е. Процентные доходы по обязательствам клиентов	0
ж. Процентные доходы по обязательствам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	0
з. Процент, Дисконт (Скидки) и взносы по кредитным и лизинговым операциям	93 933 170
и. Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом	0
к. Другие процентные доходы	521 000
л. Итого процентных доходов	101 135 216
2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а. Процентные расходы по депозитам до востребования	1 573 992
б. Процентные расходы по сберегательным депозитам	2 478 403
в. Процентные расходы по срочным депозитам	25 766 266
г. Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	2 851
д. Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки	91 882
е. Итого процентных расходов по депозитам	29 913 394
ж. Процентные расходы по кредитам к оплате	3 366 405
з. Процентные расходы по соглашениям о продаже ц/б с последующим выкупом	0
и. Другие процентные расходы	2 120 058
к. Итого процентных расходов по займам	5 486 463
л. Итого процентных расходов	35 399 857
3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ	65 735 359
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	7 608 522
б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу	58 126 837
4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а. Доходы от комиссий и платы за услуги	77 150 397
б. Прибыль в иностранной валюте	2 563 221
в. Прибыль от коммерческих операций	2 131 369
г. Прибыль и дивиденды от инвестиций	1 371 022
д. Другие беспроцентные доходы	3 880 675
е. Итого беспроцентных доходов	87 096 684
5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а. Комиссионные расходы и расходы за услуги	16 379 066
б. Убытки в иностранной валюте	
в. Убытки по счетам купли-продажи	0
г. Убытки от инвестиций	0
д. Другие беспроцентные расходы	
е. Итого беспроцентных расходов	16 379 066

		6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ		128 844 455		
		7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ				
		а. Заработная плата и другие расходы на сотрудников		54 258 385		
		б. Аренда и содержание		3 884 791		
		в. Командировочные и транспортные расходы		421 841		
		г. Административные расходы		14 733 949		
		д. Репрезентация и благотворительность				
		е. Расходы на износ		7 077 811		
		ж. Страхование, налоги и другие расходы		13 250 674		
		з. Итого операционных расходов		93 627 451		
		8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ		1 163 297		
		9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК		34 053 707		
		а. Оценка налога на прибыль		7 356 824		
		10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК		26 696 883		
		а. Непредвиденные доходы или убытки, чистые				
		б. Другие поправки к прибыли, чистые				
		11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)		26 696 883		
СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУДИТОРСКОЙ ПРОВЕРКИ						
13.	Наименование аудиторской организации:		ООО Аудиторская организация «ПрайсвотерхаусКуперс»			
	Дата выдачи лицензии:		12.02.2008			
	Номер лицензии:		00492			
	Вид заключения:		положительное			
	Дата выдачи аудиторского заключения:		29 апреля 2015 года			
	Номер аудиторского заключения:		-			
	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку:		Мухаммадиев Уткир Хурсанович			
	Копия аудиторского заключения:****		прилагается			
СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ КРУПНЫХ СДЕЛОК В ОТЧЕТНОМ ГОДУ						
14.	N	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/отчуждателем товаров и услуг)
	-	-	-	-	-	-
СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ СДЕЛОК С АФФИЛИРОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ОТЧЕТНОМ ГОДУ						
15.	N	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам
						Полные формулировки решений, принятых по сделкам

							<p>1. Задолженность в размере 992.700.000 сум погасить путем принятия на баланс Банка части заложенного здания «ТБК», по адресу: г. Самарканд, ул. Заравшанская № 10А, общей площадью 292,15 кв.м:</p> <p>2. Региональному филиалу «Умар» организовать комиссию по приему имущества на баланс филиала из числа ответственных сотрудников филиала. Председателем комиссии назначить управляющего филиалом Мелиева О.О.;</p> <p>3. Имущество в счет погашения задолженности и по кредиту отразить на балансе филиала на основании двухстороннего акта-приема-передачи между заемщиком и филиалом. Со стороны филиала акт приема-передачи подписывается членами комиссии;</p> <p>4. Управляющему филиалом обеспечить мероприятия</p>
1.	24.03.2014	ООО «Karim Sallox-Olim»	Принятие имущества на баланс	992,7 млн сум.	Совет Банка		

							<p>по приму объекта, оформления документов, подтверждающих право собственности филиала на принимаемые объекты. Средства от принятия имущества распределить на погашение просроченной задолженности и и частичной текущей задолженности и по кредитным договорам № 2 от 18.01.2011 года, № 10 от 02.06.2011 года и договору лизинга №1 от 08.09.2010 года;</p> <p>5. Ответственность за надлежащее исполнение настоящего решения и дальнейшую реализацию принимаемого имущества в срок до 25.04.2014 года возложить на управляющего РФ «Умар» О.О. Мелиева.</p>
2.	29.05.2014	УЛК «Барака».	Заключение генерального соглашения по выдаче кредитов	5 млрд. сум	Общее собрание акционеров	<p>Одобрить заключение генерального соглашения с ОАО УЛК «Барака» на следующих условиях:</p> <p>1. Цель – заключение Генерального Соглашения с целью расширения финансовой</p>	

						<p>деятельности и увеличения лизинговых операций ОАО УЛК Барака;</p> <p>2. Предельный лимит Генерального Соглашения – до 5.000.000.000, 0 сум;</p> <p>3. Срок действия Генерального Соглашения – 4 года;</p> <p>4. Процентная ставка – 12% годовых;</p> <p>5. Выплата основного долга – на основании решения кредитного комитета отдельно в конкретном случае;</p> <p>6. Выплата процентов – ежемесячно;</p> <p>7. Особое условие – каждый транш Генерального Соглашения оформляется отдельным кредитным договором при предоставлении ликвидного обеспечения составляющую не менее 130% финансируемого транша</p> <p>Принятие обеспечения для заключения кредитного договора рассматривается отдельно в каждом конкретном случае.</p> <p>8. Срок выдачи каждого предлагаемого</p>
--	--	--	--	--	--	---

						<p>кредита осуществляется в пределах срока действия Генерального Соглашения;</p> <p>9. Обеспечение - в качестве обеспечения по Генеральному Соглашению ОАО УЛК «Барака» принимаются залог объекта лизинга предлагаемых проектов и другие виды обеспечения составляющую не менее 130% от суммы планируемого для освоения каждого транша;</p> <p>10. Разовая комиссия за проработку каждого проекта в размере - 0,1% от суммы кредита;</p> <p>11. Комиссия за пересмотр условий кредитного договора - 0,1% от остаточной суммы кредита;</p> <p>12. Предоставить самостоятельное принятие решение кредитному комитету банка на рассмотрение предоставляемого обеспечения каждого транша ОАО УЛК Барака;</p> <p>- изменение условий кредитных договоров, в</p>
--	--	--	--	--	--	--

							том числе изменение графиков погашения, освобождение или замена залогового имущества разрешить рассматривать на кредитном комитете, в случае если данные изменения не ухудшают вид обеспечения и финансовое состояние компании.
3.	29.05.2014	ООО «Самарканд Ипак Йули».	Рассмотрение вопроса о направлении и дивидендов на увеличение уставного фонда	21,6 млн. сум	Совет Банка	<p>1. Согласиться с предложением о направлении дивидендов за период 2011-2012 гг. в размере 21.657,95 тыс. сум на увеличение уставного фонда ООО «Самарканд Ипак Йули».</p> <p>2. Контроль за выполнением данного решения возложить на Управляющего регионального филиала «Умар» Мелиева О.О.</p> <p>3. Правлению, изучить возможности реализации данного актива.</p>	
4.	20.06.2014	Халимов И.З.	Выдача ипотечного кредита	100,05 млн. сум	Совет Банка	<p>Одобрить выдачу ипотечного кредита Халимову Икрому Зубайдуллаевичу, на следующих условиях:</p> <p>1. Вид</p>	

							<p>кредита – ипотечный;</p> <p>2. Цель кредита – приобретение двух 2-х комнатных квартир объединенных в одну в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ташкент, Чиланзарский р-н, Чиланзар-5, дом 37, кв. 9, кв.19 общей стоимостью 133 400 000,0 (Сто тридцать три миллиона четыреста тысяч) сум;</p> <p>3. Сумма кредита – 100 050 000,0 (Сто миллионов пятьдесят тысяч) сум;</p> <p>4. Срок кредита – 10 лет (120 месяцев);</p> <p>5. Процентная ставка – 14 % годовых;</p> <p>6. Обеспечение – приобретаемая недвижимость по общей залоговой стоимости 130 065 000,0 (Сто тридцать миллионов шестьдесят пять тысяч) сум;</p> <p>7. Авансовый платеж за счет собственных средств –</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

							33 350 000,0 (Тридцать три миллиона триста пятьдесят тысяч) сум (25,0 % от стоимости жилья); 8. Погашение основного долга - ежемесячно равными траншами начиная с 7-го месяца срока кредитования (6 месяцев льготный период); 9. Погашение процентов - ежемесячно.
5.	18.07.2014	ДХО «Alfa Life»	Заключение договора добровольного медицинского страхования сотрудников Банка на период 2014-2015 гг.	300 млн сум	Совет Банка	1. Одобрить выбор страховой компании СО ДХО «ALFA LIFE» для добровольного медицинского страхования сотрудников Банка на период 2014-2015 гг. 2. Правлению Банка поручить заключение с СО ДХО «ALFA LIFE» договора по оказанию услуг добровольного медицинского страхования на период 2014-2015 гг. с предельной стоимостью договора до 300,0 млн. сум.	
6.	28.10.2014	ООО «Karim Sallox-Olim»	Принятие имущества на баланс	249,6 млн. сум	Совет Банка	1. Утвердить заключение мирового	

						<p>соглашения по приему на баланс части заложенного имущества в счет погашения задолженност и ООО «Karim Sallox-Olim» в сумме 249 651 000,0 сум, в следующем порядке, в соответствии с утвержденным мировым соглашением судебным органом:</p> <p>2.Задолженность в размере 249 651 000,0 сум погасить путем принятия на баланс Банка части заложенного здания «ТБК», по адресу: г. Самарканд, ул. Заравшанская № 10А:</p> <p>3.Распределить полученные средства на погашение просроченной задолженност и по кредиту и лизингу, выданным согласно лизинга №1 от 08.09.2010 года и кредитного договора № 2 от 18.01.2011 год. Оставшиеся средства (после погашения просроченной задолженност и и траншей октября 2014 года) направить на</p>
--	--	--	--	--	--	--

						<p>погашение траншей по кредитному договору № 2 от 18.01.2011 год.</p> <p>4.Управляющему РФ Умар утвердить состав комиссии по приему имущества на баланс банка и организовать хранение принятого имущества;</p> <p>5.Комиссии в установленном порядке обеспечить приемку объекта, подготовку и сдачу документов в регистрирующий орган с целью оформления права собственности, а также оформления необходимых документов и передачу их в отдел бухгалтерского учёта филиала с целью проведения соответствующих операций.</p> <p>6.Внести предложения по погашению оставшейся суммы задолженности ООО «Karim Sallox-Olim»;</p> <p>7.Реализовать данное имущество третьим лицам не ниже стоимости, по которой был</p>
--	--	--	--	--	--	---

						<p>принят объект, с учётом произведённых расходов.</p> <p>8. После поступления денежных средств передать объект по Акту приема-передачи покупателю, с оформлением необходимой документации. Для этих целей приказом по филиалу создать комиссию для осуществления передачи недвижимости;</p> <p>9. Контроль за исполнением настоящего протокола возложить на первого заместителя Председателя Правления А.А. Мирзаева.</p> <p>10. Правлению Банка ускорить работу по скорейшему погашению оставшейся задолженности ООО «KarimSallox-Olim».</p>
7.	27.11.2014	Зубайдуллаев Ф.А	Аффилированный шахсотилаётган Банк мулкининг бозор қийматини белгилашни ташкиллаштириш		Совет Банка	<p>1. Правлению Банка заключить договор оценочной компанией ООО «Universal baholash konsalting» для определения рыночной стоимости служебной квартиры,</p>

						находящейся по адресу: г. Карши, махалля Пахтазор, микрорайон Пахтазор, д. 20 кв. 32. 2. После определения рыночной стоимости служебной квартиры, разрешить реализацию служебной квартиры – Управляющем у филиалом «Карши», Зубайдуллаев у Фаезу Атаваллуевичу, по установленной оценочной компанией рыночной стоимости.	
	8.	27.11.2014	«Бош Бино Ишлатмаси» МЧЖ/ «Ўзбекинвест» ЭИСМК	Реализация части доли ООО «Бош Бино Ишлатмаси»		Совет Банка	1. Одобрить предложение по реализации части доли банка в размере 45% НКЭИС «Ўзбекинвест» ; 2. Утвердить оценочную организацию ООО «Credo Max Estimation» для проведения оценки рыночной стоимости реализуемой доли с размером оплаты услуг в сумме 2,5 млн. сум.
	СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ (по состоянию на конец отчетного года)						
16.	N	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))		

1.	Абдуллаев Сайдулло Пархадбекович	г.Ташкент, Яккасарайский р-н,	член Совета Банка	28 июня 2014 года
2.	Гафуров Бобир Баисович	г. Ташкент, Юнусабадский район	член Совета Банка	28 июня 2014 года
3.	Мустафаев Зафаржон Бурибаевич	г.Ташкент, Яккасарайский р-н,	член Совета Банка	28 июня 2014 года
4.	Мухамеджанова Фарида Азатовна	г.Ташкент, Шайхантахурский р-н,	член Совета Банка	28 июня 2014 года
5.	Нарзуллаев Равшан Зикруллаевич	Г. Ташкент, Шайхантахурский р-н, ул.	член Совета Банка	28 июня 2014 года
6.	Раджабов Олим Хотамович	Самаркандская область г.Самарканд,.	член Совета Банка	28 июня 2014 года
7.	Саидахмедов Фахритдин Анварович	г.Ташкент, Юнусабадский р-н,	член Совета Банка	28 июня 2014 года
8.	Ходиев Алишер Хаммаджанович	г.Ташкент, Юнусабадский р-н,	член Совета Банка	28 июня 2014 года
9.	Уринбаев Икромжон Иброхимович	г. Ташкент, М.Улугбекский район,.	член Совета Банка	28 июня 2014 года
10.	Рахимбеков Рустамбек Рахмонбекович	г.Ташкент, Алмазарский	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
11.	Мирзаев Алишер Анварович	Ташкентская область, Зангиатинский р-н,	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
12.	Ибрагимова Флюра Рашидовна	г.Ташкент, Чиланзарский р-н	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
13.	Рахимджанов Мухтаржон Хамиджанович	г.Ташкент, Чиланзарский р-н	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
14.	Назирова Аида Ахатовна	г.Ташкент, Чиланзарский р-н,	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
15.	Наврузов Анвар Валижонович	г.Ташкент, Шайхантахурский р-н,	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
16.	Миртурсунов Даврон Шавкатович	г.Ташкент, Яккасарайский р-н,	Член Правления Банка	28 июня 2014 года
17.	ООО «Osiyo Sarmoya Depo»	г. Ташкент, ул. А.Кодирий,2	Банк владеет двадцатью и более процентами в уставном фонде организации	17 октября 2006 года
18.	УЛК ОАО "BARAKA"	Г.Ташкент, ул. Ходжаева 1	Банк владеет двадцатью и более процентами в уставном фонде организации	14 февраля 2011 года
19.	ООО «Bosh Bino Ishlatmasi»	г. Ташкент, ул. А.Кодирий,2	Банк владеет двадцатью и более процентами в уставном фонде организации	22 августа 2011 года
20.	ООО «Самарканд Ипак Йули»	г. Самарканд, ул. Туракул Зехний, 10	Банк владеет двадцатью и более процентами в уставном фонде организации	12 января 2009 года
21.	ООО «LUX TEXTILE PRODUCTION»	г. Ташкент, ул. А.Кодирий,2	Банк владеет двадцатью и более процентами в уставном фонде организации	30 декабря 2013 года

Ф.И.О. руководителя исполнительного органа: Мирзаев А.А.

Ф.И.О. главного бухгалтера: Назирова А.А.

Ф.И.О. уполномоченного лица, разместившего информацию на веб-сайте: Мавлонов Н.Х.



Аудиторское заключение

Акционерам и Совету Акционерного инновационного коммерческого банка «Ипак Ёули» и его дочерних компаний

- 1 Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности Акционерного инновационного коммерческого банка «Ипак Ёули» и его дочерних компаний (далее – «Группа»), которая включает консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2014 года и консолидированные отчеты о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, изменениях в капитале и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также основные положения учетной политики и прочие примечания к финансовой отчетности.

Ответственность руководства за составление консолидированной финансовой отчетности

- 2 Руководство Группы несет ответственность за составление и достоверное представление данной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, а также за систему внутреннего контроля, необходимую, по мнению руководства, для подготовки консолидированной финансовой отчетности, которая не содержит существенных искажений в результате недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

- 3 Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о представленной консолидированной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Согласно этим стандартам мы должны следовать этическим нормам и планировать и проводить аудит таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений.
- 4 Аудит предусматривает проведение процедур, целью которых является получение аудиторских доказательств в отношении числовых данных и информации, содержащихся в консолидированной финансовой отчетности. Выбор процедур основывается на профессиональном суждении аудитора, включая оценку рисков существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки вышеупомянутых рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля, связанную с составлением и достоверным представлением консолидированной финансовой отчетности организации с тем, чтобы разработать аудиторские процедуры, необходимые в данных обстоятельствах, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля организации. Кроме того, аудит включает оценку уместности применяемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством, а также оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом.
- 5 Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими и дают нам основания для выражения мнения аудитора.



Мнение аудитора

- 6 По нашему мнению, консолидированная финансовая отчетность во всех существенных аспектах достоверно отражает финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2014 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Audit Organization "PricewaterhouseCoopers" LLC

29 апреля 2015 года
Ташкент, Узбекистан